

Comune di Brembate

ONERI DI URBANIZZAZIONE - anno 2023

RESIDENZIALE	Zona A			Zona B1 - B2 lotti liberi B3 - B5 - B6 - B7		
	Ambito CS			Ambito R1 - R2 - R3 - R7		
	nuove costruzioni	ristrutturazioni	recupero sottotetto	nuove costruzioni	ristrutturazioni	recupero sottotetto
Primaria (€/m ³)	3,45	1,38	1,52	7,59	3,04	3,34
Secondaria (€/m ³)	3,42	1,37	1,50	11,39	4,56	5,01

RESIDENZIALE	Zona - B4 - tutte le C - E		
	Ambito R4 - R5 - R6 - tutti gli ambiti A - ATR - ATRe		
	nuove costruzioni	ristrutturazioni	recupero sottotetto
Primaria (€/m ³)	17,48	6,99	7,69
Secondaria (€/m ³)	11,39	4,56	5,01

COMM. DIREZ.	Zona A - B		Altre zone	
	Ambito CS e R1 - R2 - R3 - R5 - R7		Ambito P7 - P8 - P10	
	nuove costruzioni	ristrutturazioni	nuove costruzioni	ristrutturazioni
Primaria (€/m ²)	41,75	16,70	61,58	24,63
Secondaria (€/m ²)	28,29	11,32	50,60	20,24

INDUSTRIALE e ARTIGIANALE soggette a P.A.		
Ambito P3 - ATP		
	nuove costruzioni	ristrutturazioni
Primaria (€/m ²)	32,55	13,02
Secondaria (€/m ²)	15,18	6,07
Smaltimento rifiuti (€/m ²)	6,10	2,44

INDUSTRIA ALBERGHIERA e RICETTIVA		
Ambito P6		
	nuove costruzioni	ristrutturazioni
Primaria (€/m ²)	35,19	14,08
Secondaria (€/m ²)	29,90	11,96

INDUSTRIALE e ARTIGIANALE non soggette a P.A.		
Ambito P1 - P2 - P4 - P5		
	nuove costruzioni	ristrutturazioni
Primaria (€/m ²)	20,13	8,05
Secondaria (€/m ²)	15,35	6,14
Smaltimento rifiuti (€/m ²)	6,10	2,44

PARCHEGGI COPERTI - SILOS AUTOVEICOLI		
	nuove costruzioni	ristrutturazioni
Primaria (€/m ²)	299,46	119,78
Secondaria (€/m ²)	202,40	80,96

LOGISTICA, MAGAZZINAGGIO e STOCCAGGIO MERCI C/TERZI		
	nuove costruzioni	ristrutturazioni
Primaria (€/m ²)	61,58	24,63
Secondaria (€/m ²)	50,60	20,24
Smaltimento rifiuti (€/m ²)	6,10	2,44

ATTREZZATURE SPORTIVE		
	nuove costruzioni	ristrutturazioni
Primaria (€/m ²)	8,05	3,22
Secondaria (€/m ²)	5,06	2,02

LOGISTICA, MAGAZZINAGGIO e STOCCAGGIO MERCI C/PROPRIO		
	nuove costruzioni	ristrutturazioni
Primaria (€/m ²)	36,80	14,72
Secondaria (€/m ²)	29,90	11,96
Smaltimento rifiuti (€/m ²)	6,10	2,44

CULTURA SANITA' ASSISTENZA - ATS		
	nuove costruzioni	ristrutturazioni
Primaria (€/m ²)	15,30	6,12
Secondaria (€/m ²)	10,12	4,05

ATTREZZATURE SPETTACOLO		
	nuove costruzioni	ristrutturazioni
Primaria (€/m ²)	24,15	9,66
Secondaria (€/m ²)	15,18	6,07

COSTO DI COSTRUZIONE - anno 2023	
486,08 €/m²	
(Determina n. 82 reg. gen. del 31 gennaio 2023)	